

Property specifications			Markgrafendamm 30, 10245 Berlin - Friedrichshain										28 08 2014	
No	part of building	rooms	level	aptn. type	height of the rooms	space in m	patio space in qm	garden/ roof terrace in qm	patio space belonging to living sp. in qm	price	price per qm	rental rate guaranty per month in €/qm	parking space	Status
	Vorderhaus		Bestand											
1	Bestand	1	EG	Gewerbe	3,75	40,38	0,00		0,00	119.121	2.950	8,11		frei
2	Bestand	1	EG	Gartenwohnung	3,75	40,14	10,02		5,01	138.483	3.450	9,49		frei
3	Bestand	2	EG	Gartenwohnung	3,75	55,92	9,04		4,52	188.730	3.375	9,28		frei
4	Bestand	3	1.OG	Terrassenwohnung	3,55	92,04	10,88		5,44	289.926	3.150		optional	vermietet
5	Bestand	2	1.OG	Terrassenwohnung	3,55	44,18	1,76		0,88	139.167	3.150	8,66		frei
6	Bestand	2	1.OG	Terrassenwohnung	3,55	71,88	9,04		4,52	228.219	3.175	8,73		frei
7	Bestand	3	2.OG	Terrassenwohnung	3,45	92,48	10,88		5,44	305.184	3.300	9,08	verkauft	verkauft
8	Bestand	2	2.OG	Terrassenwohnung	3,45	44,21	1,76		0,88	148.104	3.350	9,21		frei
9	Bestand	2	2.OG	Terrassenwohnung	3,45	73,42	9,04		4,52	238.615	3.250	8,94		verkauft
10	Bestand	3	3.OG	Terrassenwohnung	3,45	93,02	10,88		5,44	318.594	3.425	9,42	optional	frei
11	Bestand	2	3.OG	Terrassenwohnung	3,45	44,24	1,76		0,88	149.310	3.375	9,28		frei
12	Bestand	2	3.OG	Terrassenwohnung	3,45	73,67	9,04		4,52	248.636	3.375			vermietet
13	Bestand	3	4.OG	Terrassenwohnung	3,35	93,35	10,88		5,44	329.059	3.525	9,69	reserv.	reserv.
14	Bestand	2	4.OG	Terrassenwohnung	3,35	41,98	3,88		1,94	149.029	3.550	9,76		frei
15	Bestand	2	4.OG	Terrassenwohnung	3,35	72,65	7,28		3,64	259.724	3.575	9,83		vermietet
16	Bestand/ Neubau	2	DG	Dachgeschosswohnung	2,50 - 2,90	77,07	10,12		5,06	339.108	4.400	12,10	optional	frei
17	Bestand/ Neubau	2	DG	Dachgeschosswohnung	2,50 - 2,90	61,63	0,00		0,00	269.631	4.375	12,03		vermietet
18	Bestand/ Neubau	2	DG	Dachgeschosswohnung	2,50 - 2,90	73,66	19,00		9,50	318.580	4.325	11,89		frei
						1.185,92	135,26	0,00	67,63	4.177.219				
	Gartenhaus		Neubau											
19	Neubau	3	EG	Gartenwohnung	2,90	102,67	31,96	90,00	15,98	349.078	3.400	9,35	optional	frei
20	Neubau	2	EG	Gartenwohnung	2,90	69,71	15,12	70,00	7,56	238.757	3.425	9,42		frei
21	Neubau	4	EG	Gartenwohnung	2,90	119,68	20,06	35,00	10,03	397.936	3.325	9,14	optional	frei
22	Neubau	3	1.OG	Terrassenwohnung	2,90	95,13	16,88		8,44	297.281	3.125	8,59	optional	frei
23	Neubau	2	1.OG	Terrassenwohnung	2,90	66,14	8,02		4,01	198.420	3.000	8,25		frei
24	Neubau	4	1.OG	Terrassenwohnung	2,90	115,30	11,32		5,66	348.783	3.025	8,32	optional	frei
25	Neubau	3	2.OG	Terrassenwohnung	2,90	95,13	16,88		8,44	309.173	3.250	8,94	optional	frei
26	Neubau	2	2.OG	Terrassenwohnung	2,90	66,14	8,02		4,01	209.995	3.175	8,73		frei
27	Neubau	4	2.OG	Terrassenwohnung	2,90	115,30	11,32		5,66	368.960	3.200	8,80	optional	frei
28	Neubau	3	3.OG	Terrassenwohnung	2,90	95,13	16,88		8,44	328.199	3.450	9,49	optional	frei
29	Neubau	2	3.OG	Terrassenwohnung	2,90	66,14	8,02		4,01	223.223	3.375	9,28		frei
30	Neubau	4	3.OG	Terrassenwohnung	2,90	115,30	11,32		5,66	389.138	3.375	9,28	optional	frei
31	Neubau	3	4.OG	Terrassenwohnung	2,90	95,13	16,88		8,44	347.225	3.650	10,04	optional	frei
32	Neubau	2	4.OG	Terrassenwohnung	2,90	66,14	8,02		4,01	236.451	3.575	9,83		frei
33	Neubau	4	4.OG	Terrassenwohnung	2,90	115,30	11,32		5,66	409.315	3.550	9,76	optional	frei
34	Neubau	3	5.OG	Penthousewohnung	2,90	91,56	20,10		10,05	359.373	3.925	10,79	reserv.	reserv.
35	Neubau	2	5.OG	Penthousewohnung	2,90	65,33	10,02		5,01	249.887	3.825	10,52		frei
36	Neubau	4	5.OG	Penthousewohnung	2,90	114,58	13,28		6,64	438.269	3.825	10,52	optional	frei
37	Neubau	1	6.OG	Penthousewohnung	2,90	41,68	20,68		10,34	199.022	4.775	13,13		frei
38	Neubau	4	6.OG	Penthousewohnung	2,90	126,95	33,78		16,89	558.580	4.400	12,10	reserv.	frei
	parking space		KG		2,30	18,00					29.500			